

Grundejerforeningen Vejlbj klitplantage



Nyhedsbrev december 2008

Dette nyhedsbrev indeholder en kort gennemgang af to sager, hvoraf den ene har fundet sin afslutning.

Udstykningsplanen på Doblervej 79, 7673 Harboøre – matr. nr. 78 I.

Denne sag har der været afholdt mange møder med Lemvig kommunes Teknik og Miljø udvalg, samt Danmarks naturfredningsforening har været indvoldveret.

Grundejer på Doblervej har ydet en stor support til bestyrelsen i denne sag og har været til stor hjælp.

Det var da vi fik et møde i stand med landinspektørfirmaet Nellemann og Bjørnkær og fik forelagt dokument på hvordan det hang sammen og hvordan man havde sammenlagt matr. nr. 78 D og 78 Q til 78 i at vi måtte konstatere at der ikke og aldrig havde været tvivl om rigtigheden i at der kunne udstykkes ud fra dette dokument der er blevet udfærdiget i august 1986.

Teknik og Miljø udvalget i Lemvig Kommune kendte ikke til denne og har efterfølgende fået en kopi.

Så kan man jo undre sig over at vi som grundejerforening skal finde ud af det!

Der skal, som beskrevet i lokalplan 15, udfærdiges en lokalplan for netop denne udstykning, og som udfærdiges af den nye ejer og firmaet Nellemann og Bjørnkær.

Vi har i grundejerforeningens bestyrelse en klar aftale med Jørgen Nørby, som er formand for Teknik og Miljø udvalget i Lemvig Kommune, at vi vil få denne til gennemsyn og at der vil blive taget hensyn til klitterne m.v. i denne.

Der er lagt op til at der kan udstykkes 6 til 7 grunde med byggelinjer der tager hensyn til klitterne således der ikke skal graves i disse.

Den nye ejer var med til mødet hos landinspektørfirmaet Nellemann og Bjørnkær og mit indtryk efter mødet var at der enighed om et godt og konstruktiv samarbejde om at tage et stort hensyn til naturen, klitterne m.v.

Spildevandsplanen: Masterplan for Harboøreland – 2007 – 2013.

Sagen drejer sig om at Lemvig Kommune vil efter at der er kloakeret for spildevand ønsker man ikke at opretholde drænsystemet som man gerne så de respektive grundejerforeninger overtog.

Fire grundejerforeninger, Ejerlavet Sletten, Vejlbj Klit, Vejlbj Strand, samt vores har gjort indsigelse mod denne plan.

Vi har nu afholdt flere møder med Teknik og Miljø udvalget om en løsning, og i øjeblikket er kommunen i gang med at gennemskylle og renovere drænsystemet i området som dækker de fire grundejerforeninger.

Meget mere om denne sag på vores generalforsamling den. 9 maj 2009.

Til slut vil vi fra bestyrelsen ønske alle grundejer en Glædelig Jul og et Godt Nytår, med tak for godt samarbejde i 2008.

Bjarne Leth
Formand.