



## Nyhedsbrev Februar 2012.

**Kære Grundejer.**

**Dette nyhedsbrev vil kun indeholde information om sagen vedr. oprettelse af pumpelaget for Vejlbj Klit.**

Der har i perioden, siden den stiftende generalforsamling til pumpelaget den. 01.12.2011, været afholdt en del møder mellem vores bestyrelsen og Lemvig kommune om proceduren omkring den stiftende generalforsamling, hvor vi har opponeret mod at helt elementære og demokratiske spilleregler blev sat ud af kraft p.g.a. af en dirigent der ikke overholdt Lemvig Kommunes egne indkaldelses regler.

Lemvig Kommune er helt klar over denne fadæse.

En enig bestyrelse har nu sat Advokat på Lemvig Kommune for at få den stiftende generalforsamling erklæret ugyldig og som advokaten udtrykker det, har vi en rigtig god sag.

Vores Advokat har rettet henvendelse til Lemvig Kommune og gjort rede for det juridiske i hele sagsforløbet samt meddelt dem at der vil blive kørt en sag ved domstolene såfremt man ikke erklærer den stiftende generalforsamling ugyldig.

Baggrunden for at vi fra Grundejerforeningen Vejlbj Klit Plantage vil være repræsenteret i bestyrelsen for pumpelaget er ud fra et økonomisk synspunkt hvor man kuppede 3 af de 5 bestyrelsesmedlemmer i det ny pumpelag ind fra Vejlbj Strand hvor der er ca. 400 medlemmer.

I det område som de dækker ligger kvotehøjden på 0,0 i forhold til havet overflade, hvor det i vores område ligger fra 2,0 til 5,0. Et meget lille område på Viktoriavej ligger dog på 1,0

Det betyder at anlægsudgifterne bliver betydelig højere i det område som vores 190 medlemmer skal med til at betale uden vi har nogen indflydelse på dette.

Dette finder vi i bestyrelsen ikke er rimelig og har derfor stillet krav om at alle 3 grundejer i området er repræsenteret i pumpelaget bestyrelse.

Som jeg nævnte på generalforsamlingen i 2011 gik vi ind for solidarisk betaling, men når man p.g.a fuldmagter ved den stiftende generalforsamling, som man for øvrigt ikke kunne bruge ud fra indkaldelsen fra Lemvig Kommune, kuppede Vejlbj Strand sig til 3 pladser ud af de 5 i "bestyrelsen" er jeg slet ikke i tvivl om hensigten.

Formand for den, efter vores opfattelse, ulovlige valgte "bestyrelse" blev for øvrigt formanden for Vejlbj Strand Grundejerforening, Carsten Johansen!!!

Jeg havde bedt Lemvig Kommune om et møde hvor jeg bad om at Formand for Teknik og Miljø i Lemvig Kommune Jørgen Nørby var med for at få det politiske aspekt ind i sagen.

Christian Langer og jeg havde mødet den 09.02.2012 med Lemvig Kommune hvor der var mødt 3 mand foruden Jørgen Nørby.

Jørgen Nørby gav udtryk for at man var ked af at sagen var kommet så vidt og man erkendte det uheldige i hele sagens forløb.

Konklusionen på mødet blev at man fra Lemvig Kommune vil indkalde "bestyrelsen" for Pumpelaget for at der skal afholdes ekstra ordinær generalforsamling inden den ordinære som skal være afholdt inden udgangen af april måned 2012 med det formål at ændre vedtægterne således der bliver indskrevet at alle 3 grundejerforeninger i området bliver repræsenteret i bestyrelsen fremover.

Jeg har været med i dette projekt siden 2008 og været med til adskillige møder hvor vi grundejerforeninger, Sletten, Vejlbj Strand, Vejlbj Klit og vores har samarbejdet om dette.

Samarbejdet har været fortrinligt indtil jeg tog forbehold over for at der kun skulle være et pumpelag, hvor også grundejerforeningen Sletten henne i Vrist var med og der er anlægsudgifterne om end endnu større.

Dette blev så ændret til at der skulle være et i Vrist og et i Vejlbj.

Vejlbj Strand har åbenbart fået den opfattelse at der ikke skulle være ens betaling, men betaling efter kvotehøjde fra vores grundejerforening side.

Dette havde som tidligere nævnt aldrig været bestyrelsens mening, men det er også helt klart at vil man holde os ude fra indflydelse og oprette et "tag selv bord" må vi fra bestyrelsens side trække håndbremsen.

Derfor har en enig bestyrelse truffet den beslutning som beskrevet tidligere og søgt juridisk bistand.

Ejendomsskatte bilaget, dateret den. 25 februar, har man trukket 150, kr. til pumpelaget hvilket vi har meddelt Lemvig Kommune skal tilbagebetales såfremt den stiftende generalforsamling bliver erklæret ugyldig.

Vi modtager gerne respons fra jer som vi kan tage med i det videre forløb.

Venlig hilsen,

Bjarne Leth

Formand

Grundejerforeningen Vejlbj Klit Plantage.